



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 21.11.2025

Meie 04.12.2025 nr 7.1-2/25/13709-4

**Pilve kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Tartu maakonna Kambja valla Kavandu küla Pilve kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 496630).

Kinnistu (28201:008:0165) asub riigitee nr 22185 Pangodi-Vissi tee (edaspidi riigitee) km 2,00-2,17 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse eluhoone (EHR kood nr 121442087) ehitamiseks „Pilve Kavandu küla Kambja vald Tartumaa. Elamu projekt“ (peaprojekterija Mereno Ehitus OÜ, töö nr EH24053)

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 25.08.2025 nr 7.1-2/25/13709-2.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Ristumiskoht riigitee nr 22185 Pangodi–Vissi tee km 2,067 peab olema remonditud, s.t katte kahjustunud osad peavad olema asendatud samaväärsega (kruusaga), enne kui esitatakse Pilve kinnistule mistahes ehitusloa kohustusega ehitise või rajatise ehitamise alustamise teatis. Kasutusloa taotlusele tuleb lisada fototõendid ristmiku remondi kohta.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. EH24053_EP_AA-3-01_v01_seletuskiri
2. EH24053_EP_AS-4-01_v01_asendiplaan

Rita Žereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee